

خطة استثمار أموال الجمعية

تاريخ الإصدار ١٤٤٤/٧/٢٢ هـ

للعامين ٢٠٢٣-٢٠٢٤ م

خطة استثمار أموال الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم

بمحافظة القويعة

خلال العامين ٢٠٢٢ - ٢٠٢٤ الموافق ١٤٤٤/١٤٤٥/١٤٤٦ هـ

م	المجال	مسمى الفرصة	شرح الفرصة	التكلفة التقديرية	العائد على الاستثمار	المدة الزمنية للتنفيذ
١	الأصول	مبنى مقر الجمعية	بناء مشروع مقر الجمعية الدائم على الأرض المخصصة له بمساحة ٢٥٠٠ م لمزاولة أنشطتها وتقديم خدماتها	٣.٥٠٠.٠٠٠	مقر دائم للجمعية	٢٤ شهر
٢	الأوقاف والاستثمارات	الأوقاف القائمة	إعداد دراسة جدوى للمشاريع الوقفية والاستثمارات القائمة	٤.٠٠٠	رفع نسبة العائد	٦ أشهر
			تطوير آلية فاعلة لزيادة موارد الأوقاف والاستثمارات القائمة	٤.٠٠٠	٤٪	٦ أشهر
			تطوير خطة تحصيل الإيرادات ووضع الضمانات اللازمة للحفاظ على الموارد	-	٢٪	٢ شهر
			تأجير الوحدات الطرفية في المباني الاستثمارية والوقفية والاستفادة منها	-	١٪	٥ أشهر
			إعادة تأهيل وتحسين بعض الأوقاف والعقارات للقائمة للرفع من نسبة العائد منها	١٢٠.٠٠٠	٢٪	٦ أشهر
		وقف العرفان	شراء وقف استثماري في مدينة الرياض يعود ريعه للبرامج والأنشطة التي تقدمها الجمعية	٤.٠٠٠.٠٠٠	٨ - ٩٪	١٠ أشهر
		الأراضي	بيع الأراضي التي لا يمكن الاستثمار فيها ونقل قيمتها في استثمارات أخرى في مواقع استثمارية ذات عائد جيد	القيمة تضاف للاستثمارات الأخرى	٥٪	١٢ شهر
٣	الاستثمار	الصندوق الوقفي للجمعيات	المساهمة في الصندوق الوقفي للجمعيات (صندوق جمعيات الرياض) من خلال فتح حساب استثماري ومحفظة استثمارية	٥٠٠.٠٠٠	٩٪	٦ أشهر
٤	الاستثمار	موقع تجاري	استئجار موقع استثماري من المواقع المخصصة للاستثمار من البلديات	١٣٠.٠٠٠	٨٪	١٢ شهر
٥	الاستثمار	محفظة استثمارية	إيجاد محفظة استثمارية والاشتراك في الاستثمارات الآمنة لرفع نسبة الاستفادة المالية	١٥٠.٠٠٠	٤ - ٥٪	١٢ شهر



الموافقة والاعتماد

تمت موافقة مجلس إدارة الجمعية على هذه الخطة بموجب محضر مجلس الإدارة

رقم (٤١٧) وتاريخ ١٤٤٤/٧/٢٩ الموافق ٢٠٢٣/٢/٢٠ م

واعتمدت من الجمعية العمومية في محضرها رقم (١٧) وتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٠ الموافق ٢٠٢٣/٤/٣٠ م

