



جمعية تحفيظ
القرآن بالقوية

الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم
بمحافظة القوية
إشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي
مسجلة برقم (٣١٠١)

خطة استثمار أموال الجمعية



خطة استثمار أموال الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم

بمحافظة القويعة

خلال الأعوام ٢٠٢٢ - ٢٠٢٤ - ٢٠٢٥ - ٢٠٢٦ م

م	المجال	مسمى الفرصة	شرح الفرصة	التكلفة التقديرية	العائد على الاستثمار	المدة الزمنية للتنفيذ
١	الأصول	مبنى مقر الجمعية	بناء مشروع مقر الجمعية الدائم على الأرض المخصصة له بمساحة ٢٥٠٠ م لمزاولة أنشطتها وتقديم خدماتها	٣٥٠.٠٠٠	مقر دائم للجمعية	٢٤ شهر
٢	الأوقاف والاستثمارات	الأوقاف القائمة	إعداد دراسة جدوى للمشاريع الوقفية والاستثمارات القائمة	٤.٠٠٠	رفع نسبة العائد	٦ أشهر
			تطوير آلية فاعلة لزيادة موارد الأوقاف والاستثمارات القائمة	٤.٠٠٠	%٤	٦ أشهر
			تطوير خطة تحصيل الإيرادات ووضع الضمانات اللازمة للحفاظ على الموارد	-	%٢	٢ شهر
			تأجير الوحدات الطرفية في المباني الاستثمارية والوقفية والاستفادة منها	-	%١	٥ أشهر
			إعادة تأهيل وتحسين بعض الأوقاف والعقارات للقائمة للرفع من نسبة العائد منها	١٢٠.٠٠٠	%٢	٦ أشهر
			وقف العرفان	شراء وقف استثماري في مدينة الرياض يعود ريعه للبرامج والأنشطة التي تقدمها الجمعية	٤.٠٠٠.٠٠٠	٨ - ٩%
الأراضي	بيع الأراضي التي لا يمكن الاستثمار فيها ونقل قيمتها في استثمارات أخرى في مواقع استثمارية ذات عائد جيد	القيمة تضاف للاستثمارات الأخرى	%٥	١٢ شهر		
٣	الاستثمار	الصندوق الوقفي للجمعيات	المساهمة في الصندوق الوقفي للجمعيات (صندوق جمعيات الرياض) من خلال فتح حساب استثماري ومحفظة استثمارية	٥٠٠.٠٠٠	%٩	٦ أشهر
٤	الاستثمار	موقع تجاري	استئجار موقع استثماري من المواقع المخصصة للاستثمار من البلديات	١٣٠.٠٠٠	%٨	١٢ شهر
٥	الاستثمار	محفظة استثمارية	إيجاد محفظة استثمارية والاشتراك في الاستثمارات الآمنة لرفع نسبة الاستفادة المالية	١٥٠.٠٠٠	٤ - ٥%	١٢ شهر



"الموافقة والاعتماد"

تمت موافقة مجلس إدارة الجمعية على هذه الخطة بموجب محضر مجلس الإدارة

رقم (٤١٧) وتاريخ ١٤٤٤/٧/٢٩ هـ الموافق ٢٠٢٣/٢/٢٠ م

واعتمدت من الجمعية العمومية في محضرها رقم (١٧) وتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٠ هـ الموافق ٢٠٢٣/٤/٣٠ م

